

Protokół Nr 9/10/2022

z korespondencyjnego spotkania Rady Osiedla Stare Miasto w dniach 27.09.-03.10.2022 r.

W głosowaniu wzięło udział 12 radnych wg. listy obecności.

W związku z ograniczeniem ryzyka związanego z możliwością występowania zjawisk o charakterze epidemiologicznym z uwagi na Covid 19 (pismo Wydziału Gospodarki Komunalnej UM z 11.03.2020r.) posiedzenie rady osiedla nie odbyło się w tradycyjny sposób. Spotkanie i głosowanie uchwał odbyło się zdalnie, w drodze korespondencyjnej. Radni otrzymali projekty uchwał oraz protokół z posiedzenia rady na podane do korespondencji skrzynki mailowe. Wyznaczony został termin do głosowania.

Radni dokonywali głosowania drogą elektroniczną lub w formie złożenia podpisu.

Wyznaczony termin głosowania: 27.09.-03.10.2022 r.

Porządek korespondencyjnego spotkania:

1. Podjęcie uchwały nr 101/22 w sprawie wydania opinii dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr 30/30 i 30/31 z obrębem 1037 na rzecz użytkownika wieczystego, przy ul. Małej Odrzańskiej. Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto-Starówka –Rynek Warzywny”
2. Podjęcie uchwały nr 102/22 w sprawie wydania opinii dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 22/41 z obr. 1040 na tymczasowe zaplecze budowy dla planowanej inwestycji na działkach sąsiednich o nr 22/28,22/26 przy ul. Staromiejskiej, będących w użytkowaniu Marina Developer Sp. z o.o. – przygotowano treść uchwały negatywnej
3. Podjęcie uchwały nr 103/22 w sprawie upamiętnienia pianisty Artura Rubinsteina w Szczecinie poprzez nazwanie jego imieniem ulicy, części wydzielonego placu lub skweru w rejonie Filharmonii
4. Zapoznanie się z protokołem ze zdalnego głosowania w dniach 01.09.-06.09.2022 r.

Ad 1

Radni zapoznali się z wnioskiem Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami w sprawie wydania opinii dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr 30/30 i 30/31 z obrębem 1037 na rzecz użytkownika wieczystego. Podjęcie uchwały RO nr 101/22, za głosowało 11 osób, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 osoba. Wydano pozytywną opinię.

Ad 2

Radni zapoznali się z wnioskiem Marina Developer Sp. z o.o. w sprawie wydania opinii dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 22/41 z obr. 1040 na tymczasowe zaplecze budowy dla planowanej inwestycji na działkach sąsiednich o nr 22/28,22/26 przy ul. Staromiejskiej. Podjęcie uchwały RO nr 102/22 negatywnej, za głosowało 9 osób, przeciw – 1 osoba, wstrzymało się – 2 osoby. Wydano negatywną opinię.

W piśmie BPPM z dn. 11.08.br. (przesłanym do Państwa wraz z korespondencją na zdalne głosowanie 01-06.09.br. biuro rekomenduje dzierżawę części działki nr 22/41 na poprawę dostępności do planowanej zabudowy wielorodzinnej, nie ma tam możliwości wydzierżawienia działki na zaplecze budowy. Ponadto na działce nr 22/41 znajduje się wiata śmietnikowa dla WM przy Wyszyńskiego i miejsca parkingowe które wraz z zielenią wykonała Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wyszyńskiego. Na ostatnim posiedzeniu RO w dn. 01.09.-06.09.br. zgodnie z podjętą uchwałą nr 100/22 dotyczącą dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 22/38 z obr. 1040 na tymczasowe zaplecze budowy dla planowanej inwestycji na działkach sąsiednich o nr 22/28,22/26 przy ul. Staromiejskiej,

będących w użytkowaniu Marina Developer Sp. z o.o.- wydano negatywną opinię w tej sprawie. Negatywna opinia wynikała ze stanowiska Biura Planowania Przestrzennego Miasta oraz woli mieszkańców WM z ul. Podgórznej – przeznaczenie działki na park kieszonkowy oraz ok. 8 miejsc postojowych

Ad 3

Radni zapoznali się z wnioskiem Fundacji Polanski – Foundation Fundacja w sprawie wydania opinii dot. nadania nazwy ulicy, lub skweru lub wydzielonej części placu w rejonie Filharmonii im. Mieczysława Karłowicza w Szczecinie, imieniem Artura Rubinsteina, zgodnie z proponowanymi lokalizacjami we wniosku. Podjęcie uchwały RO nr 103/22, za głosowało 10 osób, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 osoby. Wydano pozytywną opinię.

Protokół przygotowała:

Przewodnicząca Rady Osiedla Stare Miasto: Małgorzata Zychowicz-Prus

W spotkaniu korespondencyjnym Rady Osiedla Stare Miasto w dniach 27.09 - 03.10.2022 r. głosowali radni:

1. Krzysztof Borys
2. Jacek Gibas
3. Erika Kiereś
4. Sabina Krzyżanowska
5. Artur Miner
6. Janusz Mołda
7. Agata Stankiewicz
8. Lidia Starzyńska
9. Barbara Szeszko
10. Lucyna Wójcik
11. Małgorzata Zychowicz-Prus
12. Jagoda Żyłkowska

Razem 12 radnych

Następujący radni nie brali udziału w głosowaniu i spotkaniu korespondencyjnym:

1. Arkadiusz Dutka
2. Aleksandra Koczorowska
3. Jacek Piątek